

Mietbescheinigung

Zutreffendes bitte ankreuzen

Name, Vorname des Mieters

Wohnort, Straße, Hausnummer

Art des Mietverhältnisses

Hauptmieter

Untermieter

sonstiger
Nutzungsberechtigter

Es besteht ein schriftlicher Mietvertrag

ja nein

Die Mietdauer ist unbefristet

ja nein, befristet bis _____

Das Mietverhältnis begann/ beginnt am

Das Mietverhältnis wurde *gekündigt* zum

Das Haus wurde erbaut im Jahre

Die Wohnung wurde bezugsfertig am

Die Wohnung wurde mit öffentlichen Mitteln gefördert

ja nein

Es ist eine Gemeinschaftswaschanlage mit Waschmaschine vorhanden

ja nein

In welchem Stockwerk liegt die Wohnung des Mieters?

Wie viele Personen ziehen ein/ leben in der Wohnung?

Heizungsart

Einzelheizung

Sammelheizung

Etagenheizung

Fernheizung

Energieart

Öl Gas Kohle / Koks Strom andere: _____

Die Warmwasserversorgung erfolgt über die Heizungsanlage

ja nein

Die Warmwasserversorgung wird über einen eigenen Zähler erfasst und abgerechnet

ja nein

Die Energieart für Kochfeuerung (Herd) und Heizung ist gleich

ja nein

Aufteilung der Wohnung

Gesamtwohnfläche _____ qm

⇒ davon gewerblich genutzt _____ qm

Küche _____ qm

_____ zimmer _____ qm

Schlafzimmer _____ qm

_____ zimmer _____ qm

Wohnzimmer _____ qm

_____ zimmer _____ qm

Bad/ Toilette _____ qm

_____ qm

_____ qm

_____ qm

Kaltmiete	_____	€
+ Heizkosten	<input type="checkbox"/> ja, _____	€ <input type="checkbox"/> nein
+ Kosten des Betriebs zentraler Warmwasserversorgungsanlagen oder der Fern-Warmwasserversorgung	<input type="checkbox"/> ja, _____	€ <input type="checkbox"/> nein
+ Nebenkosten (Müllgebühren, Wasser, Straßenreinigung etc.)	<input type="checkbox"/> ja, _____	€ <input type="checkbox"/> nein
+ Kosten TV-Kabelanschluss / Sat-Anlage	<input type="checkbox"/> ja, _____	€ <input type="checkbox"/> nein
⇒ Ist der Anschluss an eine Gemeinschaftsantenne möglich?	<input type="checkbox"/> ja, _____	<input type="checkbox"/> nein
+ Kosten einer Gemeinschaftsantenne	<input type="checkbox"/> ja, _____	€ <input type="checkbox"/> nein
+ Untermietzuschläge	<input type="checkbox"/> ja, _____	€ <input type="checkbox"/> nein
+ Vergütung für Möblierung		
⇒ vollmöbliert	<input type="checkbox"/> ja, _____	€ <input type="checkbox"/> nein
⇒ teilmöbliert	<input type="checkbox"/> ja, _____	€ <input type="checkbox"/> nein
+ Haushaltsstrom	<input type="checkbox"/> ja, _____	€ <input type="checkbox"/> nein
+ Miete für Garage und/ oder Hausgarten	<input type="checkbox"/> ja, _____	€ <input type="checkbox"/> nein
= Gesamtmiete (Kaltmiete einschl. o.g. Nebenkosten)	_____	€
Die Miete ist bezahlt bis zum	_____	
Es bestehen Mietrückstände in Höhe von	_____	€
Räumungsklage erhoben am:	_____	
Räumungstermin am:	_____	

Zusatz bei antragstellendem Untermieter		
Sind Heizkosten in der Untermiete enthalten?	<input type="checkbox"/> ja, _____	€ <input type="checkbox"/> nein
Ist der Haushaltsstrom enthalten?	<input type="checkbox"/> ja _____	€ <input type="checkbox"/> nein
Sind sonstige Nebenleistungen enthalten?	<input type="checkbox"/> ja, _____	€ <input type="checkbox"/> nein
⇒ Welcher Art sind diese Nebenleistungen (z.B. Verpflegung)	_____	
⇒ Was kosten diese Nebenleistungen im Monat?	_____	€
Wurde Bad- oder Duschaumbenutzung vereinbart?	<input type="checkbox"/> ja, _____	€ <input type="checkbox"/> nein

Name des Vermieters	Telefon
Wohnung/ Sitz (Ort, Straße, Hausnummer)	
Bankverbindung	
Ich/ Wir versichere(n), dass alle Angaben in dieser Bescheinigung richtig und vollständig sind.	
_____	_____
Datum	Unterschrift Vermieter